

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в
отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325

с. Каякент

18 апреля 2025 года

1. Назначение публичных слушаний

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325, назначены постановлением администрации МО «сельсовет «Каякентский» №45 от 19.03.2025г. «О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325» в период с 18 марта 2025г. по 18 апреля 2025г. по адресу: Россия, Республика Дагестан, Каякентский район, с. Каякент, ул. М.Гасаналиева д.9,

По результатам публичных слушаний составлен Протокол публичных слушаний от 18.04.2025г. на основании которого подготовлено Заключение о результатах публичных слушаний.

2. Инициатор публичных слушаний

Инициатором публичных слушаний является администрация муниципального образования «сельсовет «Каякентский».

3. Уполномоченный орган

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является постоянно действующая комиссия по проведению общественных обсуждений (публичных слушаний) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории МО «сельсовет «Каякентский».

Действующая комиссия утверждена в составе постановлением администрации муниципального образования «сельсовет «Каякентский» от 10 января 2025 года № 13 «О создании постоянно действующей комиссии по проведению общественных обсуждений (публичных слушаний) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории МО «сельсовет «Каякентский»»

4. Информирование заинтересованной общественности

Информация о назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325, было опубликовано в газете «Луч справедливости» Каякентского муниципального района 04 апреля 2025 года № 15 (7296), размешено на официальном сайте администрации МО «сельсовет «Каякентский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на стендах в здании администрации МО «сельсовет «Каякентский».

5. Дата, время и место проведения публичных слушаний

Публичные слушания проведены в здании администрации муниципального образования «сельсовет «Каякентский», по адресу: Республика Дагестан, Каякентский район, с. Каякент, ул. Гасаналиева, д. №9, 18 апреля 2025г. с 14 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин.

На публичных слушаниях присутствовали жители с. Каякент, сотрудники администрации, а также заинтересованные граждане.

С момента опубликования информации о назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325, в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по данному проекту предложений не поступало.

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны:

1) Председатель комиссии по обсуждению проекта постановления предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325 – заместитель главы администрации муниципального образования «сельсовет «Каякентский» Мусаев З.М.

2) Также, член комиссии Темирбеков М.С. зачитал и обозначил участникам публичных слушаний проект постановления предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325 и огласил основные сведения, обеспечивающие полноту и достоверность информирования участников о предмете публичных слушаний, об отсутствии предложений и замечаний от жителей муниципального образования по данному вопросу до момента проведения публичных слушаний.

3) Керимов Багаутдин Абдулжалилович, Залибекова Джамиля Магомедшапиевна, собственники смежных (соседних) объектов недвижимости, жители с.Каякент, претензий по данному проекту не предъявили.

4) Председатель действующей комиссии – заместитель главы муниципального образования «сельсовет «Каякентский» выступил с предложением одобрить проект постановления предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325 и направить главе администрации МО «сельсовет «Каякентский» Рамазанову М.С., с целью дальнейшего предоставления решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325.

6. Подведение итогов по обсуждению предмета публичных слушаний

Участниками публичных слушаний принято решение:

1. Признать публичные слушания по рассмотрению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325 - состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации МО «сельсовет «Каякентский» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 05:08:000001:6325, общей площадью 72 кв.м., расположенного по адресу: РД, Каякентский район, с. Каякент, ул. Шихсаидова, в границах территориальной зоны «О1» - зона делового, общественного и коммерческого назначения, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений, земельных участков с восточной, западной, южной и северной стороны – сократить до 0 метров.

3. Направить главе МО «сельсовет «Каякентский» протокол и заключение публичных слушаний для принятия соответствующего решения.

4. Разметить протокол публичных слушаний от 18 апреля 2025 года и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования «сельсовет «Каякентский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии

З.М. Мусаев