

Предоставление сведений в ФНС

Пункт 18.1 статьи 396 НК РФ*

с 1 января 2027 года ФНС России будет получать сведения о земельных участках из ЕФГИС ЗСН

Сведения о фактическом использовании земельного участка

Виды права:

- собственность
- постоянное (бессрочное) пользование
- пожизненное наследуемое владение

Земельный участок относится к:

- землям сельскохозяйственного назначения
- землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах

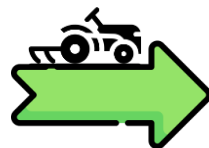


18.1. Федеральный орган исполнительной власти или уполномоченное им учреждение, являющиеся оператором Единой федеральной государственной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, обязаны представлять в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, внесенные в указанную информационную систему сведения о фактическом использовании для сельскохозяйственного производства земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, указанных в абзацах четвертом и пятом подпункта 1 пункта 1 статьи 394 настоящего Кодекса), ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за кварталом, за который представляются указанные сведения.

Форма, порядок ее заполнения, формат и порядок представления сведений, предусмотренных настоящим пунктом, в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, представляются также федеральным органом исполнительной власти или уполномоченным им учреждением, являющимися оператором Единой федеральной государственной информационной системы о землях сельскохозяйственного назначения и землях, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий, в налоговый орган по его запросу в течение пяти дней со дня получения соответствующего запроса.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в налоговые органы бесплатно.



*Федеральный закон от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации»