



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИЗАМУС»**

Свидетельство № СРО-П-033-30092009

Заказчик: Администрация МР «Каякентский район»
Каякентского района, Республики Дагестан

Документация по планировке территории (проект планировки
территории и проект межевания территории) линейного
объекта: «Газопровод-лупинг от ГРС «Каякент» до с. Каякент
Каякентского района»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

003/21- ПМТ

Том 3

2021



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИЗАМУС»**

Свидетельство № СРО-П-033-30092009

Заказчик: Администрация МР «Каякентский район»
Каякентского района, Республики Дагестан

Документация по планировке территории (проект планировки
территории и проект межевания территории) линейного
объекта: «Газопровод-лупинг от ГРС «Каякент» до с. Каякент
Каякентского района»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

003/21- ПМТ

Том 3

Генеральный директор

Главный инженер



А.М. Мурзаев

А.М. Мурзаев

2021

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Проектируемый газопровод высокого давления II категории (ГЗ) служит для газоснабжения населенных пунктов Каякентского района Республики Дагестан.

Диаметр проектируемого стального газопровода 159х6,0 принят на основании гидравлического расчета в программе «АспоПрис 4.4.0».

Проектные решения по газопроводу высокого давления II категории включают:

- прокладку надземного газопровода высокого давления из стальных труб ГОСТ 10704-91 Ø159х6,0 на опорах;
- прокладку подземного газопровода высокого давления в местах пресечения из стальных труб ГОСТ 10704- в стальном футляре превышающий диаметр трубы на 300мм.
- установка опор для надземного газопровода;
- установка стального крана шарового Ду150 Ру=1,6МПа КШ-150с (ООО «Вектор-Р», г. Санкт-Петербург) в надземном исполнении.

ГРПШ.Venio.C.160.P.C-1 (ООО ЭПО «Сигнал»).

После врезки в существующий надземный распределительный газопровод высокого давления Ду325 мм ($P_{изб} 0,3-0,6$ МПа) от АГРС «Каякент» трасса проектируемого распределительного газопровода высокого давления II категории ($P_{изб} 0,3- 0,6$ МПа) прокладывается надземно из стальной электросварной трубы Ø159х6,0мм ГОСТ 10704- 91 сталь 10 не менее 2 категории по ГОСТ 10705-80, группа поставки В по ГОСТ 10705-80 на опорах. Содержание углерода в стали не должно превышать 0,25%, серы-0,056% и фосфора- 0,046% . Величина ударной вязкости металла труб и соединительных деталей с толщиной стенки 4,0мм и более должна быть не ниже 30Дж/см².

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

003-21-ПМТ.ТЧ

Лист

12

При прокладке подземных участков газопровода соединение труб выполняется муфтами с закладными нагревателями согласно требованиям СП62.13330.2014 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002).

Герметичность стальных труб должна быть гарантирована предприятием-изготовителем методами, предусмотренными соответствующими ГОСТ или ТУ.

К строительству газопровода можно приступать при полном обеспечении трубами и соединительными деталями.

Не рекомендуется планировать работы на период, когда возможно понижение температуры до минус 20°С.

При пересечении стального газопровода с инженерными коммуникациями расстояния по вертикали выдержать в соответствии с требованиями СП 42-101-2003.

Контрольные трубки предусматриваются в местах опуска в землю и выхода из земли проектируемого газопровода.

До начала строительства необходимо уточнить на местности проектное положение газопровода.

При пересечении полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали выдержать в соответствии с требованиями СП 42-101-2003.

При пересечении газопровода с подземными коммуникациями выполнить их подвешивание на всю ширину траншеи и произвести подсыпку песком под действующими коммуникациями по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра пересекаемой коммуникации или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта по 0,5м в каждую сторону от коммуникации.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

Изм. №подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Контрольные трубы предусматриваются в местах врезки газопровода, в местах пересечения с другими подземными коммуникациями, на углах поворотов газопровода в 90°, 120°, 135° и 150°, в местах разветвления сети, расположения неразъемных соединений (полиэтилен-сталь), на защитных футлярах, устанавливаемых в местах пересечения проектируемого газопровода с автодорогой.

До начала строительства необходимо уточнить на местности проектное положение газопровода.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями по 2 м в обе стороны производятся вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, устанавливаются опознавательные знаки – таблички-указатели расположения подземных сетевых устройств.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В целях строительства «Газопровод-лупинг от ГРС «Каякент» до с. Каякент Каякентского района» предусмотрен отвод земельного участка во временное пользование (на период выполнения работ) в виде полосы шириной для подземного газопровода принята 11,0 м, для надземного – 7м. Площадь полосы временного отвода по геодезическим координатам составляет **20987,5 м²**.

При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию один вариант прохождения трассы, как наиболее оптимальный и целесообразный.

Полоса отвода газопровода располагается преимущественно на землях, находящихся в категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» и «Земли населенных пунктов».

В кадастровых кварталах 05:08:000001; и 05:08:000034.

Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование - не проектируются.

Интв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата	003-21-ПМТ.ТЧ	Лист
							15

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не требуется.

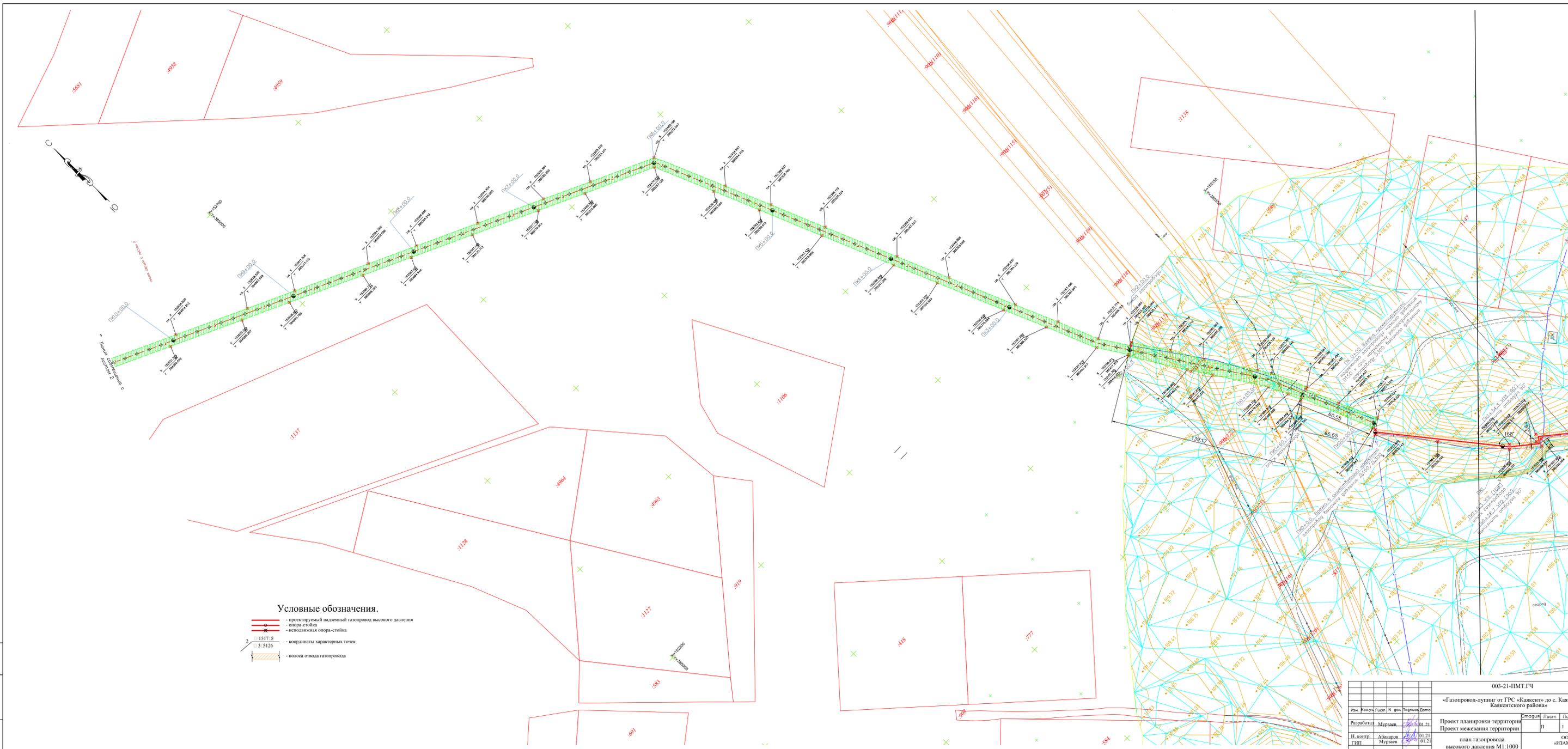
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

В соответствии со ст. 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Так как проектируемый газопровод является линейным объектом, то разрешенное использование земельных участков, предназначенных для размещения данного объекта устанавливается согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			003-21-ПМТ.ТЧ				
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата		

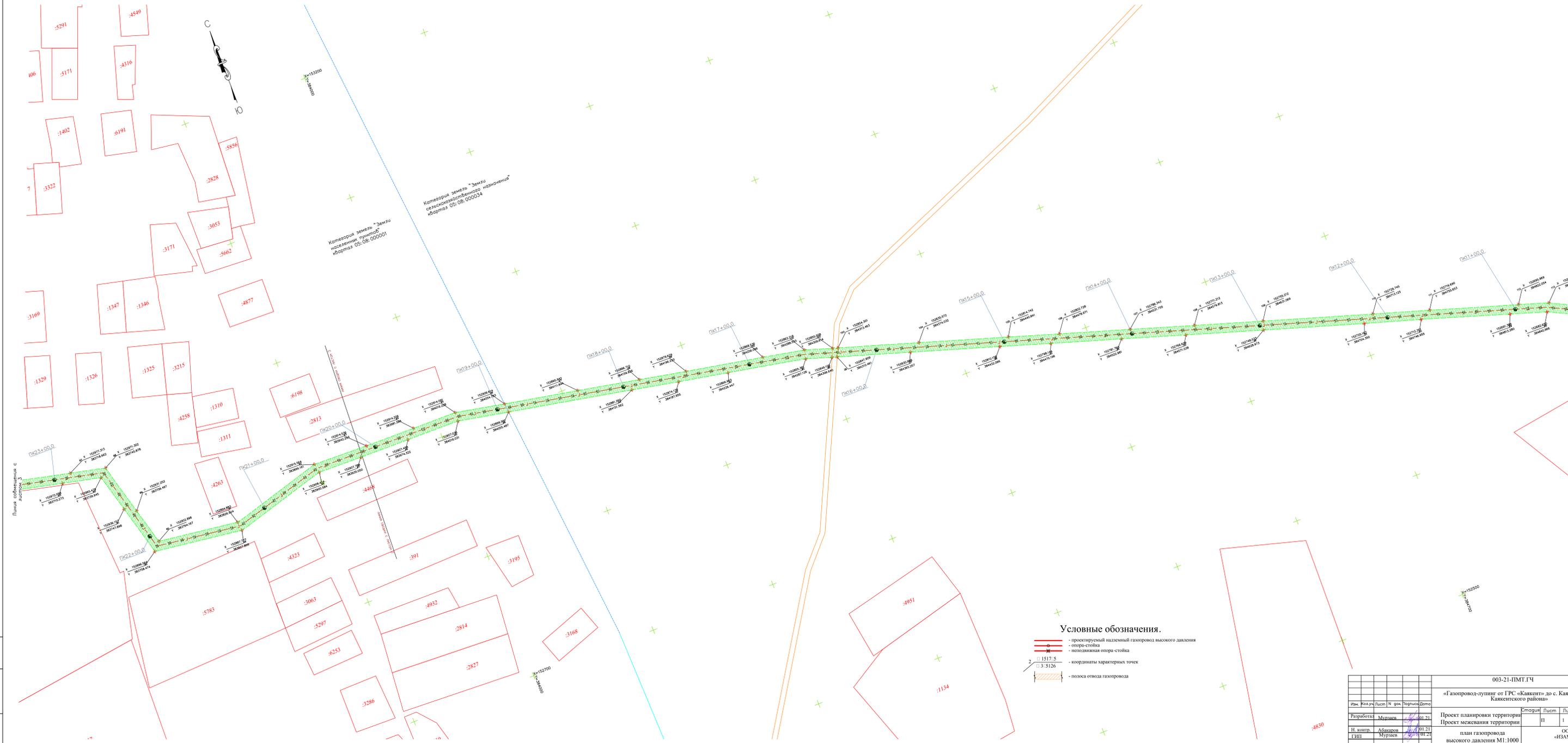
Приложения

Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№				004-21-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.	Лист		№док



- Условные обозначения.**
- проектируемый надземный газопровод высокого давления
 - опора-стойка
 - неподвижная опора-стойка
 - координаты характерных точек
 - полоса отвода газопровода

003-21-ПМТ.ГЧ					
«Газопровод-лупинг от ГРС «Кавкент» до с. Кавкент Кавкентского района»					
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Период	Дата
Разработал	Муратов			01.21	
Н. контр.	Аббасов			01.21	
ГИП	Муратов			01.21	
Проект планировки территории			Листов	1	
Проект межевания территории			Листов	1	
план газопровода высокого давления М1:1000			ООО «ИЗМУС»		

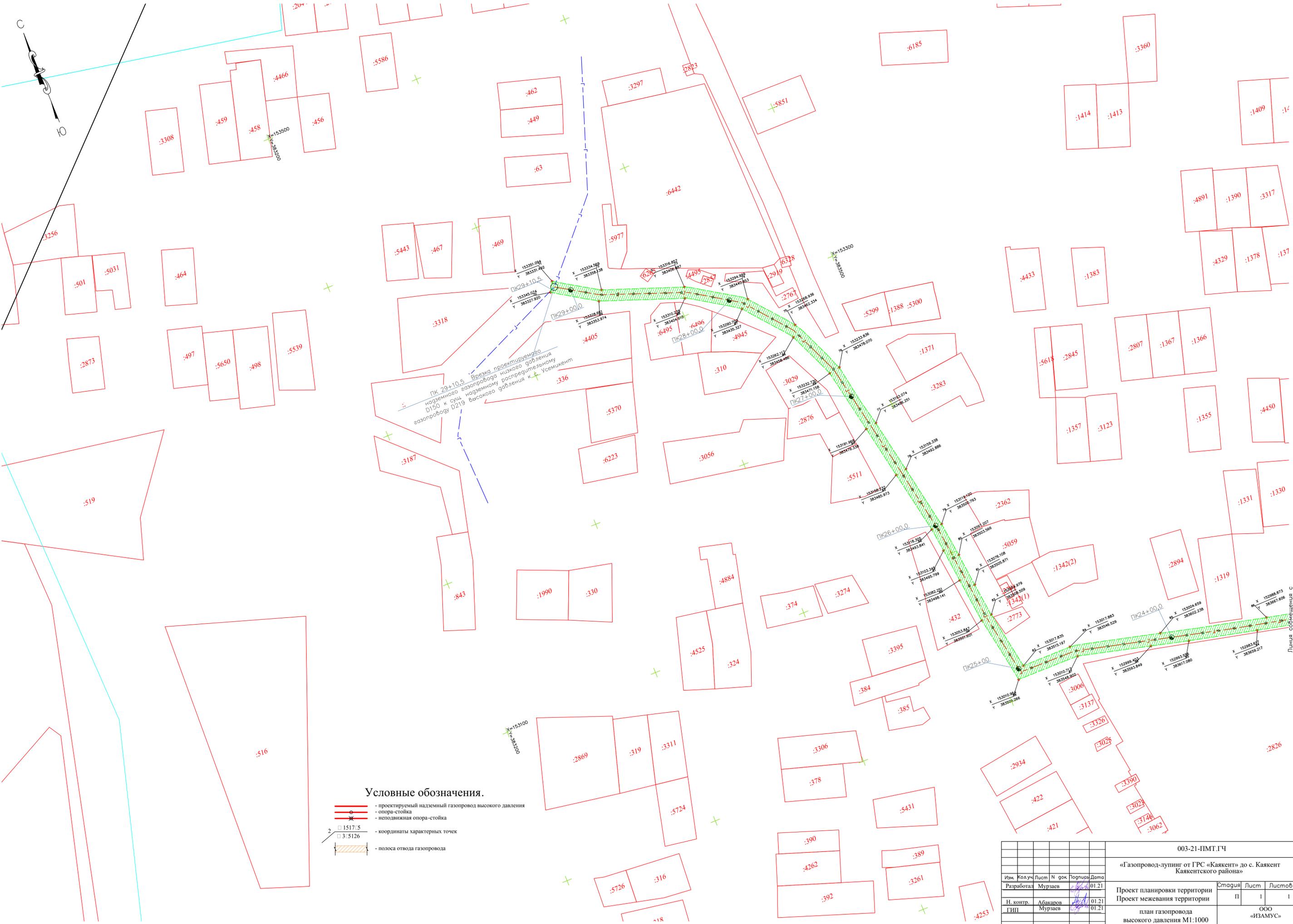


Категория земель "Земли населенных пунктов" кадастровый номер: 08-08-000001

Категория земель "Земли населенных пунктов" кадастровый номер: 08-08-000014

- Условные обозначения.**
- проектируемый надземный газопровод высокого давления
 - опора-стойка
 - неподвижная опора-стойка
 - 1517-5
3-5126 - координаты характерных точек
 - полоса отвода газопровода

003-21-ПМТ.ГЧ					
«Газопровод-линия от ГРС «Кавкент» до с. Кавкент Кабардинского района»					
Изм.	Кол.уч.	Листы	№ вкл.	Версия	Дата
Проект планировки территории			Этап	Лист	Листов
Проект межевания территории			П	1	1
план газопровода			ООО «ИЗАМУС»		
высокого давления М1:1000			ГОСТ А2х3 (594х12)		



Условные обозначения.

- проектируемый надземный газопровод высокого давления
- опора-стойка
- неподвижная опора-стойка
- координаты характерных точек
- полоса отвода газопровода

				003-21-ПМТ.ГЧ		
				«Газопровод-лининг от ГРС «Каякент» до с. Каякент Каякентского района»		
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подпись	Дата	
	Разработал	Мурзаев			01.21	
	Н. контр.	Абдураев			01.21	
	ГПП	Мурзаев			01.21	
				Проект планировки территории		Стадия
				Проект межевания территории		Лист
				план газопровода		1
				высокого давления М1:1000		Листов
						1
						ООО «ИЗАМУС»

Summary

Количество	Имя	X	Y	НОМЕР
1	Коорд	X 152566.696	Y 385094.242	118
1	Коорд	X 152584.360	Y 385058.086	117
1	Коорд	X 152520.384	Y 385189.255	120
1	Коорд	X 152544.424	Y 385140.055	119
1	Коорд	X 152654.600	Y 384914.213	114
1	Коорд	X 152688.615	Y 384844.663	113
1	Коорд	X 152611.306	Y 385003.115	116
1	Коорд	X 152628.526	Y 384967.548	115
1	Коорд	X 152503.272	Y 385224.201	121
1	Коорд	X 152248.966	Y 385363.689	127
1	Коорд	X 152289.623	Y 385347.523	126
1	Коорд	X 152163.498	Y 385397.665	129
1	Коорд	X 152196.837	Y 385384.229	128
1	Коорд	X 152424.697	Y 385294.705	123
1	Коорд	X 152480.196	Y 385272.097	122
1	Коорд	X 152346.110	Y 385325.324	125
1	Коорд	X 152388.827	Y 385308.760	124
1	Коорд	X 152855.508	Y 384309.614	102
1	Коорд	X 152862.218	Y 384288.533	101
1	Коорд	X 152854.301	Y 384313.463	103
1	Коорд	X 152847.909	Y 384310.461	38
1	Коорд	X 152886.710	Y 384159.826	98
1	Коорд	X 152895.942	Y 384111.844	97
1	Коорд	X 152868.536	Y 384256.096	100
1	Коорд	X 152879.629	Y 384196.220	99
1	Коорд	X 152835.572	Y 384374.032	104
1	Коорд	X 152729.745	Y 384713.125	110
1	Коорд	X 152755.212	Y 384631.069	109
1	Коорд	X 152695.969	Y 384822.054	112
1	Коорд	X 152716.690	Y 384755.653	111
1	Коорд	X 152802.728	Y 384478.971	106
1	Коорд	X 152814.742	Y 384440.841	105
1	Коорд	X 152771.212	Y 384579.813	108
1	Коорд	X 152786.343	Y 384531.755	107
1	Коорд	X 152131.774	Y 385409.753	130
1	Коорд	X 153076.108	Y 383505.871	81
1	Коорд	X 153097.207	Y 383503.566	80
1	Коорд	X 152725.162	Y 384704.350	31
1	Коорд	X 153054.979	Y 383508.509	82
1	Коорд	X 153193.074	Y 383486.251	77
1	Коорд	X 153233.836	Y 383478.070	76
1	Коорд	X 153119.120	Y 383500.793	79
1	Коорд	X 153159.338	Y 383492.886	78
1	Коорд	X 152712.351	Y 384746.955	30
1	Коорд	X 152110.969	Y 385425.741	132
1	Коорд	X 152109.583	Y 385423.402	131
1	Коорд	X 151961.407	Y 385503.304	139
1	Коорд	X 151987.454	Y 385493.431	138
1	Коорд	X 152682.650	Y 384840.966	28
1	Коорд	X 152691.386	Y 384813.280	29
1	Коорд	X 152914.536	Y 383942.293	93
1	Коорд	X 152810.158	Y 384432.066	36
1	Коорд	X 151931.483	Y 385515.729	140
1	Коорд	X 151988.063	Y 385495.090	137

Summary

1 Коорд	X	152887.777	Y	383827.868	49
1 Коорд	X	151984.998	Y	385486.340	2
1 Коорд	X	152061.003	Y	385455.286	134
1 Коорд	X	152084.718	Y	385442.119	133
1 Коорд	X	152015.365	Y	385483.746	136
1 Коорд	X	152024.829	Y	385478.139	135
1 Коорд	X	152936.157	Y	383747.898	51
1 Коорд	X	153010.717	Y	383548.902	57
1 Коорд	X	152999.403	Y	383593.849	56
1 Коорд	X	153268.936	Y	383462.334	75
1 Коорд	X	153294.999	Y	383440.853	74
1 Коорд	X	152972.058	Y	383710.273	53
1 Коорд	X	152965.479	Y	383739.945	52
1 Коорд	X	152993.556	Y	383617.080	55
1 Коорд	X	152983.617	Y	383659.217	54
1 Коорд	X	152906.614	Y	384054.783	96
1 Коорд	X	152127.920	Y	385403.917	10
1 Коорд	X	152106.011	Y	385417.379	9
1 Коорд	X	152200.628	Y	385375.084	12
1 Коорд	X	152167.289	Y	385388.520	11
1 Коорд	X	152047.670	Y	385451.216	6
1 Коорд	X	152009.758	Y	385474.282	5
1 Коорд	X	152105.362	Y	385416.277	8
1 Коорд	X	152064.860	Y	385440.216	7
1 Коорд	X	152252.757	Y	385354.544	13
1 Коорд	X	152499.995	Y	385214.860	19
1 Коорд	X	152474.972	Y	385267.128	18
1 Коорд	X	152563.511	Y	385084.944	22
1 Коорд	X	152581.177	Y	385048.790	23
1 Коорд	X	152343.433	Y	385318.856	15
1 Коорд	X	152286.946	Y	385341.056	14
1 Коорд	X	152428.488	Y	385285.560	17
1 Коорд	X	152392.618	Y	385299.615	16
1 Коорд	X	153053.847	Y	383501.601	59
1 Коорд	X	153010.964	Y	383509.266	58
1 Коорд	X	153262.117	Y	383458.486	66
1 Коорд	X	153118.305	Y	383493.841	62
1 Коорд	X	152915.564	Y	383899.161	92
1 Коорд	X	151928.403	Y	385507.843	1
1 Коорд	X	152896.564	Y	383758.474	50
1 Коорд	X	152894.883	Y	383826.924	91
1 Коорд	X	153290.703	Y	383435.327	67
1 Коорд	X	153328.661	Y	383353.974	69
1 Коорд	X	153334.569	Y	383358.138	72
1 Коорд	X	151994.838	Y	385481.086	4
1 Коорд	X	151984.449	Y	385484.701	3
1 Коорд	X	153316.857	Y	383406.887	73
1 Коорд	X	153310.235	Y	383404.618	68
1 Коорд	X	153351.094	Y	383331.492	71
1 Коорд	X	153345.074	Y	383327.920	70
1 Коорд	X	152541.148	Y	385130.713	21
1 Коорд	X	153103.345	Y	383495.799	61
1 Коорд	X	153158.232	Y	383485.973	63
1 Коорд	X	153017.835	Y	383515.197	83
1 Коорд	X	153082.251	Y	383498.141	60

Summary

1 Коорд	X	152908.434	Y	383900.584	48
1 Коорд	X	152907.788	Y	383935.050	47
1 Коорд	X	153191.968	Y	383479.338	64
1 Коорд	X	153232.730	Y	383471.158	65
1 Коорд	X	153017.883	Y	383546.529	84
1 Коорд	X	152902.896	Y	383764.167	90
1 Коорд	X	152931.252	Y	383756.497	89
1 Коорд	X	152914.206	Y	383981.566	94
1 Коорд	X	152914.091	Y	384016.228	95
1 Коорд	X	152988.873	Y	383667.606	86
1 Коорд	X	153004.659	Y	383602.238	85
1 Коорд	X	152971.302	Y	383745.878	88
1 Коорд	X	152977.313	Y	383718.662	87
1 Коорд	X	152766.629	Y	384571.038	33
1 Коорд	X	152748.533	Y	384628.973	32
1 Коорд	X	152798.144	Y	384470.196	35
1 Коорд	X	152781.760	Y	384522.981	34
1 Коорд	X	152608.053	Y	384993.785	24
1 Коорд	X	152517.108	Y	385179.914	20
1 Коорд	X	152651.323	Y	384904.872	26
1 Коорд	X	152625.249	Y	384958.207	25
1 Коорд	X	152830.988	Y	384365.257	37
1 Коорд	X	152899.561	Y	384055.487	44
1 Коорд	X	152881.260	Y	384151.562	43
1 Коорд	X	152907.458	Y	383974.322	46
1 Коорд	X	152907.076	Y	384016.031	45
1 Коорд	X	152855.361	Y	384287.126	40
1 Коорд	X	152849.105	Y	384306.640	39
1 Коорд	X	152874.179	Y	384187.955	42
1 Коорд	X	152866.963	Y	384226.447	41