



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КАЯКЕНТСКИЙ РАЙОН»**  
ул. Джабраиловой д.36, с. Новокаякент, Каякентского района, РД 368560 тел.2-12-42;2-13-90.

---

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 04 » 05. 2017г.

№ 167

**Об утверждении максимальных и минимальных норм предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, ЛПХ (приусадебный участок), ЛПХ (полевой участок), КФХ, огородничество, дачного строительства на территории МР «Каякентский район»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие ЗК РФ», Федеральным законом от 25 октября 2001 года, Законом Республики Дагестан от 29 декабря 2003 года № 45 «О земле»

**- постановляю:**

1. Утвердить максимальные и минимальные нормы предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, ЛПХ (приусадебный участок), ЛПХ (полевой участок), КФХ, огородничество, дачного строительства на территории МР «Каякентский район» согласно приложения №1
2. Для целей, не указанных в пункте 1 настоящей статьи, предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности.
3. Установить, что земельные участки, ранее предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или под индивидуальное жилищное строительство на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или ином вещном праве, а также занятые под существующей жилой застройкой, предельными размерами не ограничиваются
4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Луч справедливости» и разместить на официальном сайте Администрации МР «Каякентский район» в сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава**

**М.Гаджиев**

**Максимальные и минимальные нормы предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, ЛПХ (приусадебный участок), ЛПХ (полевой участок), КФХ, огородничество, дачного строительства на территории МР «Каякентский район»**

1.Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также из земель государственная собственность на которые не разграничена составляют:

для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства - в размере среднерайонной земельной доли до пяти гектаров (в случае предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с момента введения приватизации земельных участков сельскохозяйственного назначения в соответствии со статьей 6 Закона Республики Дагестан "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Республике Дагестан");

для ИЖС – от 400кв.м до 1000кв.м;

для ЛПХ (приусадебный участок) – от 400кв.м до 1500кв.м.

для ведения ЛПХ (полевой ) – от 400кв.м до 10000кв.м;

для ведения садоводства - от 600 кв. метров до 1000 кв. метров;

для ведения животноводства - от 1000 кв. метров до 2000 кв. метров;

для ведения огородничества - от 600 кв. метров до 1500 кв. метров;

для дачного строительства - от 300 кв. метров до 600 кв. метров;