



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КАЯКЕНТСКИЙ РАЙОН»

368560, Джабраиловой ул., д. №36, с. Новокаякент, Каякентский район, Республика Дагестан,
тел.: +7-(87248) -2-12-42, тел./факс +7(87248) -2-13-90; e-mail: kkentrayon@e-dag.ru , <https://www.kmr05.ru>

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«81» 07 2022г.

№ 201

Об утверждении схемы форм проверочных листов при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МР «Каякентский район»

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» постановлением Правительства РФ от 13.02.2017г №177 « Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», постановлением Правительства РФ от 27.10.2021г № 1844 «Об утверждении общих требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» администрация района постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Проверочный лист подлежит применению при проведении планового рейдового осмотра, плановой выездной проверки.
3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации МР «Каякентский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на врио руководителя аппарата администрации муниципального района Касумова Э.Б.

Глава



М.М. Эльдерханов

QR-код, предусмотренный
Правилами формирования и
ведения единого реестра
контрольных (надзорных)
мероприятий, утвержденными
постановлением Правительства
Российской Федерации от 16
апреля 2021 г. N 604

Отдел строительства, архитектуры, ЖКХ и земельных отношений администрации района

(наименование контрольного (надзорного) органа)

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)

Муниципальный земельный контроль (надзор)

(наименование вида контроля (надзора), включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора))

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

1.

(объект муниципального земельного контроля (надзора) (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом)

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес

юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

4.

(реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации района)

5.

(учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия)

6.

(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) администрации района, проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1.	Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования	Пункт 2 статьи 7, абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки,	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

	части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"	Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН)	Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 9 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"				
5.	Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН	Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"				
6.	В случае если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	такие земли или земельные участки в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнены ли необходимые работы по рекультивации				
7.	В случае если действие публичного сервитута в отношении земельного участка прекращено, исполнена ли контролируемым лицом обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием	Пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации			

"__" _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)
лица, проводившего контрольное
(надзорное) мероприятие и
заполнившего проверочный лист